H. Ayuntamiento de Santa Catarina, Nuevo León
Programa Presupuestario - Ejercicio 2025
G110 Control y Desarrollo Urbano

ALINEACIÓN				INDICADORES												SEMAFORIZACIÓN			LÍNEA BASE		CALENDARIZACIÓN DE METAS 2025												
Dependencia	Unidad Administrativa Ejecutora	Eje - Plan Municipal de Desarrollo	Objetivo - Plan Municipal de Desarrollo	Nivel MIR	Resumen narrativo	Nombre del Indicador	Definición del Indicador	Método de cálculo	Unidad de medida	Tipo de indicador	Dimensión del indicador	Frecuencia de medición	Sentido del indicador	Supuestos	Medios de Verificación	Verde	Amarillo	Rojo	Valor	Año	*Meta Anual*	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Control Urbano	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*Fin*	Contribuir al desarrollo urbano y movilidad del municipio mediante un ordenamiento territorial sostenible, inclusivo y la protección del medio ambiente.	Promedio Ponderado de Desarrollo Urbano.	Promedio ponderado otorgado por la plataforma Alcalde Cómo Vamos en rubros de ordenamiento urbano en el periodo actual.	(Sumatoria de las calificaciones ponderadas obtenidas en cada rubro evaluado en el tema de ordenamiento urbano en la Evaluación Alcalde Cómo Vamos en el periodo actual)	Promedio ponderado	Estratégico	Eficacia	Anual	Ascendente	La plataforma Así Vamos Nuevo León realiza la evaluación.	Plataforma Alcalde Cómo Vamos	≥2.81	≥2.31	<2.31	2.6	2024	**3.3**												3.3
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Control Urbano	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*Propósito*	Los habitantes de Santa Catarina viven en una ciudad con mecanismos modernos que fomentan y regulan un crecimiento urbano ordenado, ecológico e incluyente.	Porcentaje de resolución de trámites de construcción.	Relación porcentual de los trámites de construcción solicitados que han sido resueltos en tiempo y forma por la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad.	(Número de trámites de construcción resueltos en tiempo y forma en el periodo / Número de trámites de construcción realizados) * 100	Porcentaje	Estratégico	Eficacia	Semestral	Ascendente	Los solicitantes de permisos presentan los proyectos de construcción cumpliendo todos los requisitos establecidos en la reglamentación municipal.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**						100.00%						100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Control Urbano	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C1*	Licencias de construcción otorgadas.	Porcentaje de licencias de construcción otorgadas.	Relación porcentual del número de licencias de construcción otorgadas que fueron otorgadas en el periodo actual.	(Número de licencias de construcción otorgadas en el periodo actual / Número de licencias de construcción solicitadas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Ascendente	Los solicitantes presentan los formatos y documentación completa para realizar el trámite de permisos y licencias de construcción.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**				100.00%			100.00%			100.00%			100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Control Urbano	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C1A1*	Resolución de solicitudes de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación.	Porcentaje de solicitudes de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación resueltas.	Relación porcentual del número de solicitudes de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación solicitadas que fueron resueltas en el periodo actual.	(Número de solicitudes de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación resueltas en el periodo actual / Número de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación solicitadas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Mensual	Ascendente	Los interesados presentan los documentos mínimos necesarios para realizar los trámites para la obtención de la licencia correspondiente.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Control Urbano	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C1A2*	Resolución de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación.	Porcentaje de resolución de trámites de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación.	Relación porcentual del número de expedientes correspondientes a licencias de uso de suelo y/o uso de edificación que han sido resueltos en tiempo y forma.	(Número de expedientes de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación resueltos en tiempo y forma en el periodo actual / Número de expedientes de licencias de uso de suelo y/o uso de edificación totales en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Mensual	Ascendente	Los interesados presentan los documentos mínimos necesarios para realizar los trámites para la obtención de la licencia correspondiente.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Fraccionamientos	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C1A3*	Resolución de solicitudes de licencias de fraccionamientos y condominios.	Porcentaje de solicitudes de licencias para fraccionamientos, régimen en condominio, subdivisiones, fusiones, relotificaciones y parcelaciones resueltas.	Relación porcentual del número de licencias solicitadas para fraccionamientos, régimen en condominio, subdivisiones, fusiones, relotificaciones y parcelaciones que fueron resueltas en el periodo actual.	(Número de solicitudes licencias para fraccionamientos, régimen en condominio, subdivisiones, fusiones, relotificaciones y parcelaciones resueltas en el periodo actual / Número de licencias para fraccionamientos, régimen en condominio, subdivisiones, fusiones, relotificaciones y parcelaciones solicitadas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Ascendente	Los interesados presentan los documentos mínimos necesarios para realizar los trámites para la obtención de la licencia correspondiente.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**				100.00%			100.00%			100.00%			100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Fraccionamientos	IV. Planeación Urbana y Movilidad	14. Fomentar la regularización y ordenamiento territorial en el municipio de Santa Catarina.	*C1A4*	Regularización de predios.	Porcentaje de escrituración de predios irregulares.	Relación porcentual del número programado de predios irregulares del municipio que han sido efectivamente regularizados en el periodo.	(Número de predios regularizados en el periodo actual / Número de predios progamados para regularizar en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Ascendente	Las personas están interesadas en regularizar las escrituras de sus viviendas	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**				100.00%			100.00%			100.00%			100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Control Urbano	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C1A5*	Resolución de solicitudes de licencias de comercio y servicio al por menor.	Porcentaje de resolución de licencias de comercio y servicio al por menor.	Relación porcentual del número solicitado de licencias de comercio y servicio al por menor que fueron resueltas en el periodo actual.	(Número de licencias de comercio y servicio al por menor resueltas en el periodo actual / Número de licencias de comercio y servicio al por menor solicitadas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Mensual	Ascendente	Los interesados presentan los documentos mínimos necesarios para realizar los trámites para la obtención de la licencia correspondiente.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Procedimientos Jurídicos	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C2*	Reglamentos en materia de desarrollo urbano actualizados.	Porcentaje de actualización de reglamentos en materia de desarrollo urbano.	Relación porcentual del número de reglamentos en materia de desarrollo urbano con necesidad de actualización que han sido efectivamente actualizados en el periodo actual.	(Número de reglamentos en materia de desarrollo urbano actualizados en el periodo actual / Número de reglamentos en materia de desarrollo urbano que requieren actualización) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Ascendente	El cabildo aprueba los reglamentos en materia de desarrollo urbano para su publicación.	Periódico Oficial del Estado de Nuevo León.	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**				100.00%			100.00%			100.00%			100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección General de Sustentabilidad Urbana y Movilidad	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C2A1*	Verificación de obras de urbanización y construcción.	Porcentaje de verificación de permisos, licencias, y autorizaciones realizadas.	Relación porcentual del número de verificaciones de permisos, licencias, y autorizaciones requeridas que han sido realizadas en el periodo actual.	(Número de verificaciones de permisos, licencias, y autorizaciones realizadas en el periodo actual / Número de verificaciones de permisos, licencias, y autorizaciones requeridas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Mensual	Ascendente	Se cuenta con los recursos técnicos y operativos para la verificación de obras de urbanización y construcción.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección General de Sustentabilidad Urbana y Movilidad	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C2A2*	Implementación de inspecciones.	Porcentaje de inspecciones de control realizadas.	Relación porcentual del número de inspecciones de control programadas que han sido efectivamente realizadas en el periodo actual.	(Número de inspecciones de control realizadas en el periodo actual / Número de inspecciones de control programadas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Mensual	Ascendente	Se cuenta con los recursos técnicos y operativos para la realización de inspecciones en el municipio.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
Secretaría de Sustentabilidad Urbana y Movilidad	Dirección de Procedimientos Jurídicos	IV. Planeación Urbana y Movilidad	15. Fortalecer los reglamentos municipales en materia de desarrollo urbano, para garantizar la certeza jurídica y contribuir a la prevención de desastres, el ordenamiento territorial y la consolidación de asentamientos humanos en zonas seguras y adecuadas.	*C2A3*	Elaboración del Atlas de Riesgo	Porcentaje de avance en la elaboración del Atlas de Riesgo.	Relación porcentual del número de actividades planeadas para la elaboración del Atlas de Riesgo que fueron efectivamente realizadas en el periodo.	(Número de actividades realizadas para la elaboración del Atlas de Riesgo en el periodo / Número de actividades planeadas para la elaboración del Atlas de Riesgo en el periodo.)*100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Semestral	Ascendente	La información generada por otras instancias para la actualización del Atlas de Riesgo se encuentran disponibles para consulta.	Registros de la Secretaría de Servicios Públicos.	≥85%	≥70%	<70%	N/A	2024	**100.00%**						100.00%						100.00%
Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	Dirección General de Sustentabilidad Urbana y Movilidad	IV. Planeación Urbana y Movilidad	16. Profesionalizar la labor de los inspectores para mejorar su desempeño y promover los valores institucionales de la dependencia.	*C2A4*	Capacitación de inspectores.	Porcentaje de actividades de capacitación y profesionalización de inspectores realizadas.	Relación porcentual del número de actividades de capacitación y profesionalización de inspectores programadas que han sido efectivamente realizadas en el periodo actual.	(Número de actividades de capacitación y profesionalización realizadas en el periodo actual / Número de actividades de capacitación y profesionalización programadas en el periodo actual) * 100	Porcentaje	Gestión	Eficacia	Trimestral	Ascendente	Los inspectores asisten a las sesiones de capacitación y profesionalización.	Registros de la Secretaría de Sostenibilidad Urbana y Movilidad	≥85%	≥70%	<70%	N/A	N/A	**100.00%**			100.00%			100.00%			100.00%			100.00%